

2 Zimmer Wohnung

Objekt: 786 • Blasius-Hueber-Straße 14 • 6020 Innsbruck
869,12 €



Daten im Überblick

ImmoNr.	786	HWB	70 kWh/(m ² *a)
Objektart	Wohnung	Klasse HWB	C
Objekttyp	Etagenwohnung	fGEE	2
Nutzungsart	Wohnen	Klasse fGEE	C
Vermarktungsart	Miete	Betriebskosten (inkl. USt.)	77,52 €
Straße	Blasius-Hueber-Straße	Heizkosten (o.WW) (inkl. USt)	65,63 €
Hausnummer	14	Nettomiete (exkl. BK)	659,98 €
PLZ	6020	Gesamtbelastung (inkl. USt.)	869,12 €
Ort	Innsbruck	Kaution	2.700,00 €
Etage d. Objekts	III. OG	Provision	€ 850,- + 20% Ust.
Wohnfläche	44 m ²	Verfügbar ab	nach Vereinbarung
Kellerabteil	Ja		
Baujahr	1986		
Energieausweis gültig bis	06.02.2030		

Beschreibung

Nur ein paar Meter von der Uni und dem Innufer entfernt befindet sich diese Wohnung. Zwei separate Zimmer, eine Küche, Bad mit WC und Abstellraum weist dieses Objekt aus. Zusätzlich gibt es ein Kellerabteil.

Zusammengefasst:

- Einbauküche
- Bad mit Wanne
- Waschmaschinenanschluss
- ideale Lage

Impressionen



Küche



Schlafzimmer



Bad

Lageplan



Blasius-Hueber-Strasse 14

Ihr Ansprechpartner

Herr Andreas Kössler
immo Kössler KG
Leopoldstraße 26
6020 Innsbruck

Mobil: +43 664 4147594

E-Mail: koessler@immo-koessler.at

Web: www.immo-koessler.at

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.