Garagenboxen in der Höttinger Au!

Objekt: 1345 • Tiergartenstraße 69 • 6020 Innsbruck
30.000,00 €

Nico Horngacher • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 1880236 • horngacher@immo-koessler.at

Daten im Überblick

ImmoNr.	1345
Objektart	Parken
Objekttyp	Einzelgarage
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Straße	Tiergartenstraße
Hausnummer	69
PLZ	6020
Ort	Innsbruck

Kaufpreis	30.000,00 €
Provision	4 % + 20 % Ust.
Nebenkosten	1,1 % Grundbuch-Eintragungsgebühr 3,5 % Grunderwerbssteuer 2,3 + 20 % Ust. % Vertragserrichtung

Nico Horngacher • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 1880236 • horngacher@immo-koessler.at

Beschreibung

Verkauft werden diese 3 Garagenboxen zu je € 30.000,-- in der Tiergartenstraße im Innsbrucker Ortsteil Höttinger Au.

Betriebskosten inkl. Rücklage
G29 - BK € 23,80
G32 - BK € 23,80
G53 - BK € 27,20 (etwas größer)

Die Maße sind wie folgt:
Einfahrtshöhe 1,80 m
HÖHE: ca. 1,80 m
BREITE: ca. 2,30
LÄNGE: ca. 5,20 m

Lage

In diesem Teil der Stadt liegen unter anderem der Bahnhof Hötting, der Sportcampus der Universität Innsbruck und der Flughafen Innsbruck. Die Höttinger Au umfasst die Gebiete nordwestlich des Zentrums am Nordufer des Inns.

Nico Horngacher • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 1880236 • horngacher@immo-koessler.at

Impressionen

Garageneinfahrt

Hausansicht

Nico Horngacher • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 1880236 • horngacher@immo-koessler.at

Garagenbox 32

Garagenbox 29

Nico Horngacher • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 1880236 • horngacher@immo-koessler.at

Garagenbox 53

Nico Horngacher • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 1880236 • horngacher@immo-koessler.at

Lageplan

Lageplan

Nico Horngacher • immo Kössler KG • Leopoldstraße 2 • 6020 Innsbruck
Mobil: +43 664 1880236 • horngacher@immo-koessler.at

Ihr Ansprechpartner

Herr Nico Horngacher
immo Kössler KG
Leopoldstraße 2
6020 Innsbruck

Telefon: +43 512 552777

Mobil: +43 664 1880236

E-Mail: horngacher@immo-koessler.at

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.