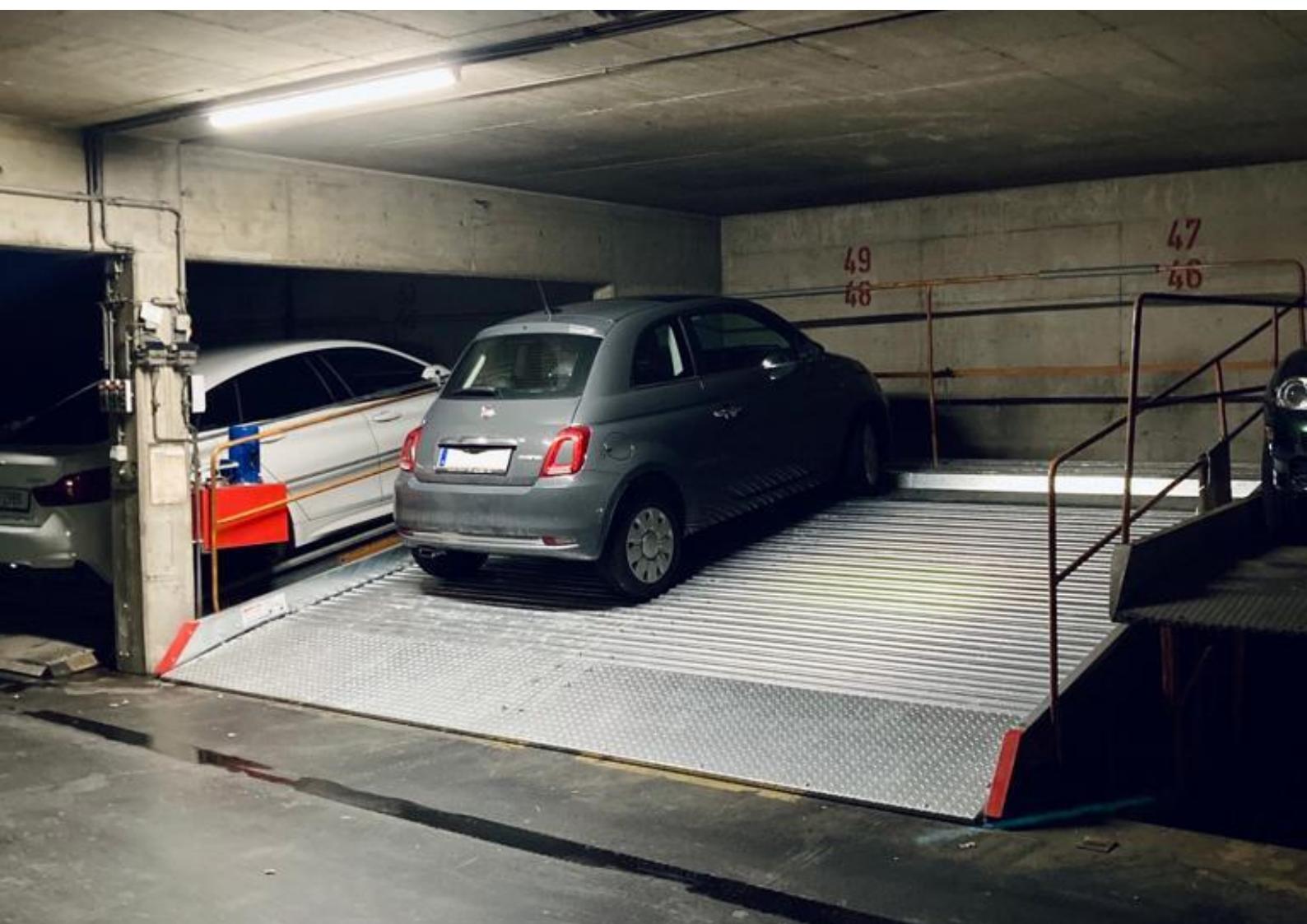


Tiefgaragenplatz (Duplex) in Wilten

Objekt: 1420 • Michael-Gaismair-Straße 5 • 6020 Innsbruck
130,00 €



Daten im Überblick

| | |
|---------------------------------|-------------------------|
| ImmoNr. | 1420 |
| Straße | Michael-Gaismair-Straße |
| Hausnummer | 5 |
| PLZ | 6020 |
| Ort | Innsbruck |
| Parken inkl. USt. | 130,00 € |
| Gesamtbelastung (exkl. USt.) | 108,33 € |
| Gesamtbelastung (inkl. USt.) | 130,00 € |

| | |
|-----------------|--|
| Kaution | 390,00 € |
| Nebenkosten | Vertragserrichtung: € 180,00 zzgl. 20 % USt. |
| Objektart | Parken |
| Objekttyp | Duplex |
| Nutzungsart | Wohnen |
| Vermarktungsart | Miete |
| Verfügbar ab | sofort |

Beschreibung

Der Tiefgaragenplatz befindet sich im Untergeschoß des Hauses. Die Duplexanlage wurde im Sommer 2023 komplett neu saniert.

Die maximalen Zufahrtsmaße des Fahrzeugs sind:

Höhe: 1.500 mm

Länge: 5.000 mm

Breite: 1.900 mm

Lage

Sehr zentral in Wilten befindet sich der Parkplatz an der Ecke Michael-Gaismair-Straße und Leopoldstraße mit Zufahrt über die Michael-Gaismair-Straße 5. Nur wenige Gehminuten vom Zentrum entfernt.

Impressionen



Parken



Parken

des Drehschalters in die gewünschte Richtung gefahren werden
h) Inbefugtes Betreten der Grube ist verboten
i) Sonnenbeförderung ist verboten

ACHTUNG!

**Radioantenne einfahren!
Vorsicht bei Ski- und Dachständer!
Handbremse anziehen und Gang einlegen!
Beim Heben und Senken kein Aufenthalt
unter, auf und vor der Fahrbühne!**

PK 76 und 2CV (Diese PKW sind höher als 1500 mm dargestellt
nur auf dem oberen Stellplatz rückwärts geparkt werden
Unten können diese PKW nicht eingeparkt werden)

zul. Bei je Stellplatz 2000 kg



max. Höhe über alles 1500 mm
max. Länge über alles 5000 mm
max. Breite über alles 1900 mm



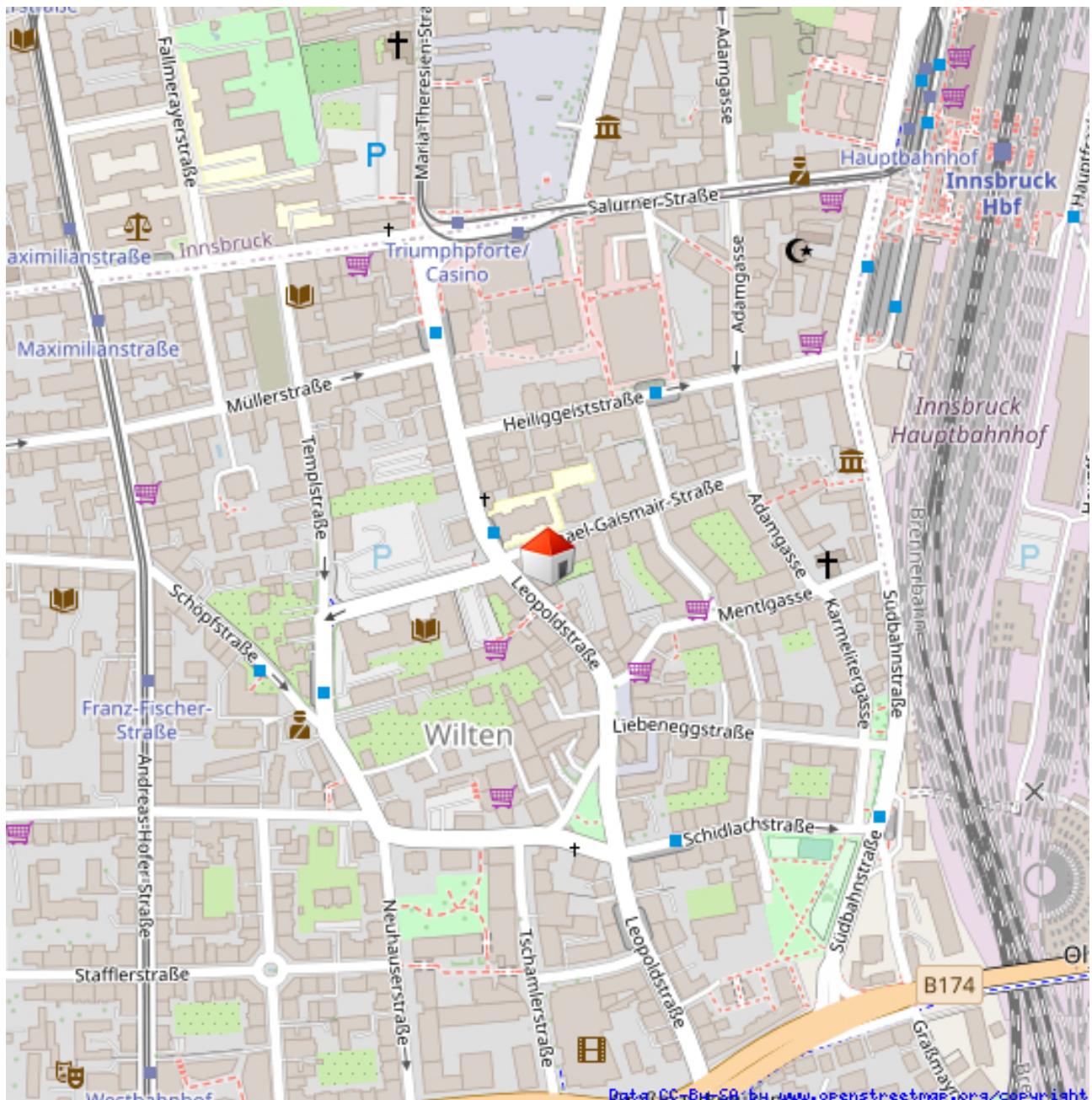
0602 64 880

KLAUS GMBH & CO. **GERÄTEBAU KG**
D-7971 AITRACH Tel. 07565/5611

Abstellmöglichkeit für PKW
Anhänger und Anhänger
ausbildung" beachten
Vor allem beim Einparken sollten
sie die Dimensionen ihres PKW der Wagen
auf dem Kran überprüfen, das Fahrzeug
und unteren Kreislaufschutz beachten

Maße

Lageplan



Michael-Gaismair-Straße

Ihr Ansprechpartner

Herr Nico Horngacher

immo Kössler KG

Leopoldstraße 2

6020 Innsbruck

Telefon: +43 512 552777

Mobil: +43 664 1880236

E-Mail: horngacher@immo-koessler.at

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwidderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.